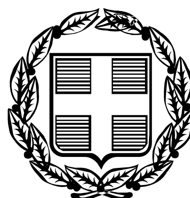


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 349**

28 Δεκεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Γνωστοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στο Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής.

Σε εκτέλεση, της υπ' αριθμ. 3/2008 πράξης αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων στον Δήμο Μεταμόρφωσης και παρά την οδό Δημοκρίτου στο Ο.Τ.404 (συμπλήρωση της αρ. 129/1980 πράξης) της Νομαρχίας Αθηνών - Τομέας Βόρειας Αθήνας - Δ/νση Πολεοδομίας - Τμήμα Εφαρμογής Πολ/κών Σχεδίων και του συνοδεύοντος αυτή τοπογραφικού διαγράμματος που συνέταξε στις 30-1-2008 ο Σταύρος Γαλανόπουλος και θεώρησε την ίδια ημερομηνία η Προϊσταμένη Ανδρομάχη Κοϊτσάνου, μετά του εμπεριεχομένου κτηματολογικού πίνακα, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 3921/360/2008 απόφαση της αυτής ως άνω Νομαρχίας Αθηνών, με τη διευκρίνιση ότι φερόμενοι ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας (2) της πράξης φέρονται οι Αικατερίνη Πετράτου, Δημήτριος, Μαρία Πεντάρχου και της ιδιοκτησίας (3) η Πρενέ Ντόι (PRENE NDOJ), εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 863/2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων) με την οποία καθορίσθηκε τιμή μονάδος το ποσό των πεντακοσίων πενήντα (550) Ευρώ ανά τ.μ. για τις ρυμοτομούμενες εδαφικές εκτάσεις.

Ούτω, οι Πέτρος Τσαπατσάρης του Γεωργίου, Δήμητρα - Ταρσή Τσαπατσάρη του Πέτρου και Μυρτώ Τσαπατσάρη του Πέτρου, και δη ο πρώτος, ως φερόμενος ιδιοκτήτης της ιδιοκτησίας (1) οι δε, δεύτερη και τρίτη, ως πραγματικές ιδιοκτήτριες της ιδιοκτησίας (1) κατά το ½ εξ αδιαιρέτου εκάστη, κατέθεσαν στις 11 Νοεμβρίου 2010 στο Ταμείο Παρακαταθηκών Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών), δια των κάτωθι γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τα αντίστοιχα ποσά: 1) δια του υπ' αριθμ. 13349/11-11-2010 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ποσό Ευρώ τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα τεσσάρων (4.994) για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας, της φερόμενης με αριθμό (2) ιδιοκτησίας, φερόμενων ιδιοκτητών Αικατερίνης Πετράτου, Δημητρίου και Μαρίας Πεντάρχου, α) για το μισό της έκτασης με στοιχεία (2-3-8-9-2), εμβαδού μ.τ. 13,36 : 2 = 6,68 μ.τ. και β) για το μισό της έκτασης με στοιχεία (3-6-7-8-3), εμβαδού μ.τ. 4,80 : 2 = 2,40 μ.τ., ήτοι συνολικά για (6,68 + 2,40) = 9,08 μ.τ. με τιμή μονάδος 550 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, δηλαδή 9,08 x 550 = (4.994) ευρώ.

2) δια του υπ' αριθμ. 13345/11-11-2010 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ποσό Ευρώ έξι χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα επτά και πενήντα λεπτών (6.847,50) για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας, της φερόμενης με αριθμό (3) ιδιοκτησίας, φερόμενης ιδιοκτήτριας Πρενέ Ντόι

(PRENE NTOJ), α) για το μισό της έκτασης με στοιχεία (7-8-9-19-7), εμβαδού μ.τ. 0,58 : 2 = 0,29 μ.τ. και β) για το μισό της έκτασης με στοιχεία (9-10-11-13-9), εμβαδού μ.τ. 24,32 : 2 = 12,16 μ.τ., ήτοι συνολικά για (0,29 + 12,16) = 12,45 μ.τ. με τιμή μονάδος 550 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, δηλαδή 12,45 x 550 = (6.847,50) ευρώ.

3) δια του υπ' αριθμ. 13347/11-11-2010 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ποσό Ευρώ οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα πέντε και πενήντα λεπτών (8.475,50) για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας, της φερόμενης με αριθμό (4) ιδιοκτησίας, φερόμενων ιδιοκτητών Πανωραίας Πετράτου, Παναγιώτη και Νικολάου Τσάπα, α) για το μισό της έκτασης με στοιχεία (11-12-13-11), εμβαδού μ.τ. 0,44 : 2 = 0,22 μ.τ., β) για το μισό της έκτασης με στοιχεία (12-13-14-15-13), εμβαδού μ.τ. 28,94 : 2 = 14,47 μ.τ. και γ) για το μισό της έκτασης με στοιχεία (12-15-16-12), εμβαδού μ.τ. 1,44 : 2 = 0,72, ήτοι συνολικά για (0,22 + 14,47 + 0,72) = 15,41 μ.τ. με τιμή μονάδος 550 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, δηλαδή 15,41 x 550 = (8.475,50) ευρώ.

4) δια του υπ' αριθμ. 13346/11-11-2010 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ποσό Ευρώ χιλίων πενήντα έξι (1.056) για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας, της φερόμενης με αριθμό (5) ιδιοκτησίας, φερόμενων ιδιοκτητών Ελευθερίου, Στεφάνου, Ανδρέα και Γερασίμου Πετράτου, α) για το μισό της έκτασης με στοιχεία (14-15-16-14), εμβαδού μ.τ. 0,92 : 2 = 0,46 μ.τ. και β) για το μισό της έκτασης με στοιχεία (14-17-18-19-14), εμβαδού μ.τ. 2,92 : 2 = 1,46 μ.τ., ήτοι συνολικά για (0,46 + 1,46) = 1,92 μ.τ. με τιμή μονάδος 550 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, δηλαδή 1,92 x 550 = (1.056) ευρώ και

5) δια του υπ' αριθμ. 13344/11-11-2010 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ποσό Ευρώ χιλίων πεντακοσίων ογδόντα τριών και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (1.583,84), υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών και για συνολική δικαστική δαπάνη καθορισθείσα με την υπ' αριθμ. 863/2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων), για τους πληρεξουσίους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των ιδιοκτητών των άνω ακινήτων.

(Αριθμ. διπλ. Δ.Ο.Υ. Ν. Φιλαδέλφειας: 10994/5.12.2011).

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2011

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΠΡ. ΒΕΗ

(2)

Παρακατάθεση Αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στη συμβολή των οδών Αλεξ. Παπαναστασίου και Παρασκευοπούλου, περιοχή Ατσαλένιου του Δήμου Ηρακλείου Νομού Ηρακλείου Κρήτης.

Ο ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Προς Εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Ηρακλείου Κρήτης, στη συμβολή των οδών Αλεξ. Παπαναστασίου και Παρασκευοπούλου, περιοχή Ατσαλένιου Ηρακλείου και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 771/10 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου και την 1/2007 πράξη προσκύρωσης, ρυμοτομήσεως και αναλογισμού αποζημίωσης η οποία κυρώθηκε με την υπ αριθ. 3249/2007 απόφαση Νομάρχη και κατέστη αμετάκλητη.

Ο Δήμος Ηρακλείου παρακατέθεσε με το υπ' αριθμ. 81306/8-12-2011 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης υπέρ των εικαζομένων ιδιοκτητών συνολικό ποσό: # 281.008,93 €# (Διακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες οκτώ ευρώ και ενενήντα τρία λεπτά).

Ηράκλειο, 8 Δεκεμβρίου 2011

Ο Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΡΑΚΗΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στα όρια του πολεοδομικού σχεδίου επέκτασης Λενταριανών του Δήμου Χανίων στο Ο.Τ. 803 με αριθμό οικοπέδου 02.

Διά του υπ' αριθμ. 63104/2011 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α΄ Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε από τους 1. Νικόλαο Τσουβαλάκη του Νικολάου, 2. Ορέστη Τσουβαλάκη του Νικολάου και 3. Λεωνίδα Τσουβαλάκη του Νικολάου το ποσό των έξι χιλιάδων τριάντα τριών (6.033) € ως αποζημίωση των φερόμενων ιδιοκτητών ενός τμήματος εμβαδού (20,11) τ.μ., το οποίο προσκυρώνεται δυνάμει της υπ' αριθμ. 3/1993 πράξης εφαρμογής στην ιδιοκτησία των ως άνω καταθετών που βρίσκεται μέσα στα όρια του πολεοδομικού σχεδίου επέκτασης Λενταριανών του Δήμου Χανίων στο Ο.Τ. 803 με αριθμό οικοπέδου 02 και με κωδικό κτηματογράφησης 042431.

Η τιμή μονάδας για την αποζημίωση καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 21/2011 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων.

Η ως άνω κατάθεση έγινε υπέρ των φερόμενων δικαιούχων Μαρίας Παντελάκη του Ιωάννη και της Άννας κατά ποσοστό 43,75%, Ιωάννη Παντελάκη του Οδυσσέα και της Ευανθίας κατά ποσοστό 0,78%, Γεωργίου Πατρικαλάκη του Εμμανουήλ και της Αικατερίνης κατά ποσοστό 4,16%, Στυλιανού Πατρικαλάκη του Εμμανουήλ κατά ποσοστό 4,16%, Γεωργίας χας Γεωργίου Γεωργουδάκη το γένος Σπυρίδωνα Παντελάκη κατά ποσοστό 12,50%, Εμμανουήλ Παντελάκη του Ρούσσου κατά ποσοστό 3,13%, Αργυρώς χα Κωνσταντίνου Γκανάτσιου το γένος Ρούσσου Παντελάκη κατά ποσοστό 3,13%, Ειρήνης συζ. Ιωάννου Τσισμεντζόγλου το γένος Ρούσσου Παντελάκη κατά ποσοστό 3,13%, Ευανθίας χας Οδυσσέα Παντελάκη το γένος Θωμά Δαμιανίδη κατά ποσοστό 0,78%, Ευάγγελου Παντελάκη του Οδυσσέα κατά ποσοστό 0,78%, Γεωργίας χα Ρούσσου Πιτσουλάκη το γένος Ελευθερίου Καροπούλου κατά ποσοστό 1,74%, Ρούσσου Πιτσουλάκη του Ρούσσου κατά ποσοστό 1,74%, Αργυρώς Πιτσουλάκη του Ρούσσου κατά ποσοστό 1,74%, Ελευθερίου Πιτσουλάκη του Ρούσσου κατά ποσοστό 1,74%, Στυλιανού Πιτσουλάκη του Ρούσσου κατά ποσοστό 1,74%, Γεωργίου Πιτσουλάκη του Ρούσσου κατά ποσοστό 1,74%, Κυριακής συζ. Ευάγγελου Βουλγαρέλη το γένος Οδυσσέα Παντελάκη κατά ποσοστό 0,78%, Μαρίας συζ. Μηνά Λυράκη το γένος Εμμανουήλ Πατρικαλάκη κατά ποσοστό 4,14%, Ελευθερίου Πιτσουλάκη του Στυλιανού κατά ποσοστό 4,16%, Γεωργίου Πιτσουλάκη του Στυλιανού κατά ποσοστό 4,16%.

(Αριθμ. διπλ. Εισπρ. ΔΟΥ Χανίων ΣΤ 92860096/25-11-2011).

Χανιά, 24 Νοεμβρίου 2011

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ Γ. ΝΙΚΑΚΗ

(4)

Πρόσκληση ιδιοκτητών οικοδομής που βρίσκεται στην πόλη της Καβάλας, επί της οδού Φιλώτα 17Α.

Ο ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με την Υ.Α.294/1943, αρ. μόνο, παρ. 4, καλούνται οι ιδιοκτήτες παλαιού επικίνδυνου κτίσματος, αγνώστου ιδιοκτησίας, που βρίσκεται στην πόλη της Καβάλας, επί της οδού Φιλώτα 17Α, να λάβουν γνώση της με αριθμ. 12712/02-11-11 έκθεσης επικινδύνου 38/11 που συντάχθηκε για το παραπάνω κτίσμα από υπάλληλο της Δ/νσης Πολεοδομίας Καβάλας.

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Πολεοδομίας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

(5)

Πρόσκληση ιδιοκτητών οικοδομής που βρίσκεται στο Ζυγό του Δήμου Καβάλας (Ο.Τ.53, αρ. οικ. 401).

Ο ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με την Υ.Α.294/1943, αρ. μόνο, παρ. 4, καλούνται οι ιδιοκτήτες παλαιάς επικίνδυνης οικίας, αγνώστου ιδιοκτησίας, που βρίσκεται στο Ζυγό του Δήμου Καβάλας (Ο.Τ.53, αρ. οικ. 401), να λάβουν γνώση της με αριθμ. 9542/05-09-11 έκθεσης επικινδύνου 32/11 που συντάχθηκε για το παραπάνω κτίσμα από υπάλληλο της Δ/νσης Πολεοδομίας Καβάλας.

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Πολεοδομίας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004